Se realizó la revisión del archivo “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y a las actas adjuntas en el directorio *“BALANCE DE ACTAS (1)” del archivo “ANEXOS INF FINAL”* ¸ encontrando lo siguiente:

Acta No. 3

CIV 50005726

- La memoria del ítem 6.1 *“CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6x0.6m (H=0.6m. Incluye Suministro y Construcción. Incluye Marco y Tapa. No Inc. Base y Cañuela)”,* relaciona el CIV 50005721 y no el CIV 50005726. Esto se puede ver en la hoja 104 de 128 del archivo ACTA No 3 Build – Definitiva.


FORMATO
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
PROCESO: EJECUCIÓN DE OBRAS | VERSIÓN: 1.0
CONTRATO No 952 DE 2021
OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
RECIBO PARCIAL No 3 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 14/05/2023 HASTA 31/05/2023
ITEM Nº 6.1 UNIDAD UN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
DESCRIPCIÓN DEL ITEM CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6x0.6m (H=0.6m. Incluye Suministro y Construcción. Incluye Marco y Tapa. No Inc. Base y Cañuela)
CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS
INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI
SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50005721					
				1,00	1,00

104
128

- La memoria del ítem 6.3 *“POZO DE INSPECCION D=1.7 M (INCL. SUMINISTRO E INSTALACION). INCLUYE CILINDRO POZO DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA, CONO PREFABRICADO, PLACA FONDO”,* relaciona el CIV 50005721 y no el CIV 50005726. Esto se puede ver en la hoja 105 de 128 del archivo ACTA No 3 Build – Definitiva.


FORMATO
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
PROCESO: EJECUCIÓN DE OBRAS | VERSIÓN: 1.0
CONTRATO No 952 DE 2021
OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
RECIBO PARCIAL No 3 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 14/05/2023 HASTA 31/05/2023
ITEM Nº 6.3 UNIDAD UN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
DESCRIPCIÓN DEL ITEM POZO DE INSPECCION D=1.7 M (INCL. SUMINISTRO E INSTALACION). INCLUYE CILINDRO POZO DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA, CONO PREFABRICADO, PLACA FONDO
CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS
INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI
SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50005721					


105
128

- La memoria del ítem NP003 *“PLACA CUBIERTA D=1,00M POZO INSPEC. (PREFABRICADA INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYE TAPA EN CONCRETO)”,* relaciona el CIV 50005728 y no el CIV 50005726. Esto se puede ver en la hoja 106 de 128 del archivo ACTA No 3 Build – Definitiva.


FORMATO
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
PROCESO: EJECUCIÓN DE OBRAS
VERSIÓN: 1.0

CONTRATO No: 952 DE: 2021

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONSIRUCCIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No: 3 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE: 1/05/2022 HASTA: 31/05/2022

ITEM Nº: NP006 UNIDAD: UN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA:

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM: PLACA CUBIERTA D=1.00M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO)

CONTRATISTA: BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR: CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A): SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50005726					
POZO 54				1,00	1,00
POZO 55				1,00	1,00

- La memoria del ítem NP006 *“CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”,* relaciona el CIV 50005728 y no el CIV 50005726. Esto se puede ver en la hoja 107 de 128 del archivo ACTA No 3 Build – Definitiva.


FORMATO
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA
PROCESO: EJECUCIÓN DE OBRAS
VERSIÓN: 1.0

CONTRATO No: 952 DE: 2021

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CONSIRUCCIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No: 3 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE: 1/05/2022 HASTA: 31/05/2022

ITEM Nº: NP006 UNIDAD: M3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA:

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM: CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)

CONTRATISTA: BUILDER COMPANY SAS

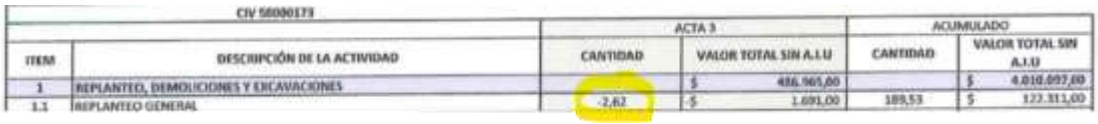
INTERVENTOR: CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A): SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50005728					
ANDENES					

CIV 50000173

- No se encuentra la memoria de la actividad 1.1 *“REPLANTEO GENERAL”* en la PREACTA se tiene un valor de -2.62 m3.

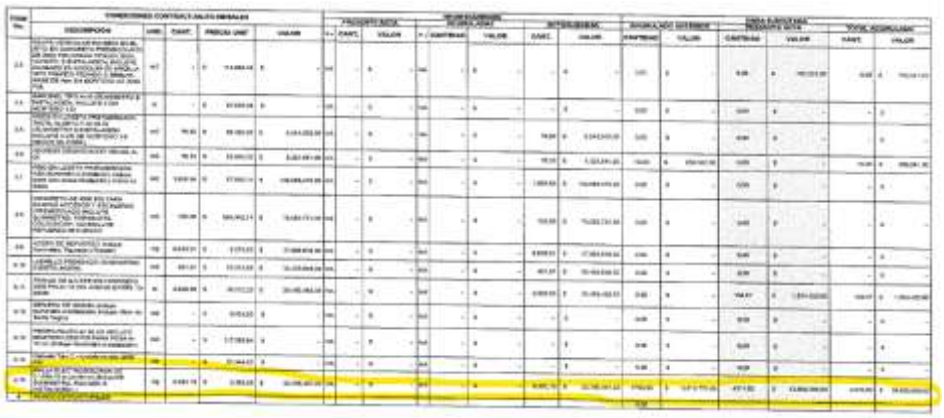

CIV 50000173

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	ACTA 3 CANTIDAD	ACTA 3 VALOR TOTAL SIN A.I.U	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO VALOR TOTAL SIN A.I.U
1	REPLANTEO, DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES		$ 486.965,00		$ 4.010.097,00
1.1	REPLANTEO GENERAL	-2,62	$ 1.691,00	189,53	$ 123.311,00

Acta No. 4

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 4

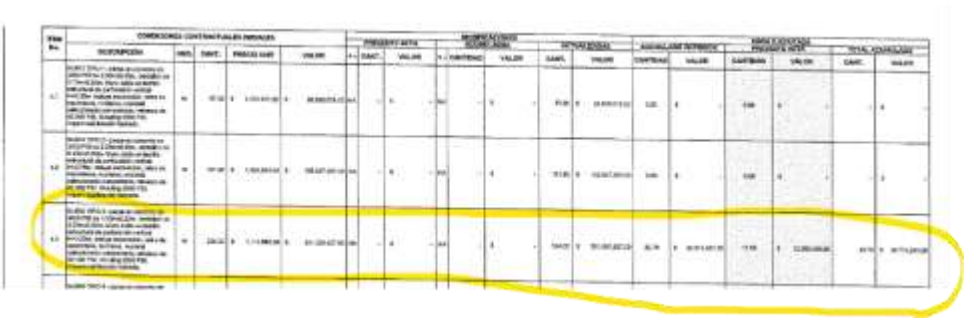
- El ítem 3.15 *“MALLA ELECTROSOLDADA DE 0,15X0,15 m (ø=8mm) (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)”* relaciona una cantidad de 4.211,02 kg. Sin embargo, las cantidades de las PREACTAS de los CIV 50000173 (72,53 kg), CIV 50005726 (22,90 kg) y CIV 50005728 (-0,04 kg) solo suman 95,39 Kg.



Adicionalmente en el archivo Excel se tiene una nota en la celda AE47 que dice en SABANA SON 4211.02.



- El ítem 4.3 *"MURO TIPO 3 - zarpa en concreto de 3000 PSI de 1,80mx0,30m, dentellón de 0,25mx0,30m- Muro doble en ladrillo estructural de perforación vertical H=2,35m, incluye excavación, retiro de escombros, morteros, material seleccionado compactado, refuerzo de 60,000 PSI, Grouting 2500 PSI, impermeabilización fachada."* Relaciona una cantidad de 11,00 ml. Sin embargo, las cantidades de las PREACTAS de los CIV 50001124 (2,06 ml) solo suman 2.06 ml.



CIV 50005726

- La memoria del ítem 6.2 *"ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A ½". SUMINISTRO E INSTALACIÓN (Incluye tubería PF, reposición de cajilla en polipropileno para medidor, registros y accesorios. Longitud promedio = 6.5mt)",* relaciona el CIV 50005721 y no el CIV 50005726. Esto se puede ver en la hoja 45 de 109 del archivo ACTA No 4 Build – Definitiva.



FORMATO
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

	PROCESO	VERSIÓN
	EJECUCIÓN DE OBRAS	1.0

CONTRATO No 663 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 10/03/2022 HASTA 30/03/2022

ÍTEM Nº 6.2 UNIDAD (M)D ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A ½": SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tubería PP, reparación de cajilla en polipropileno para medidor, registros y accesorios. Longitud promedio =6.5m).

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HBI

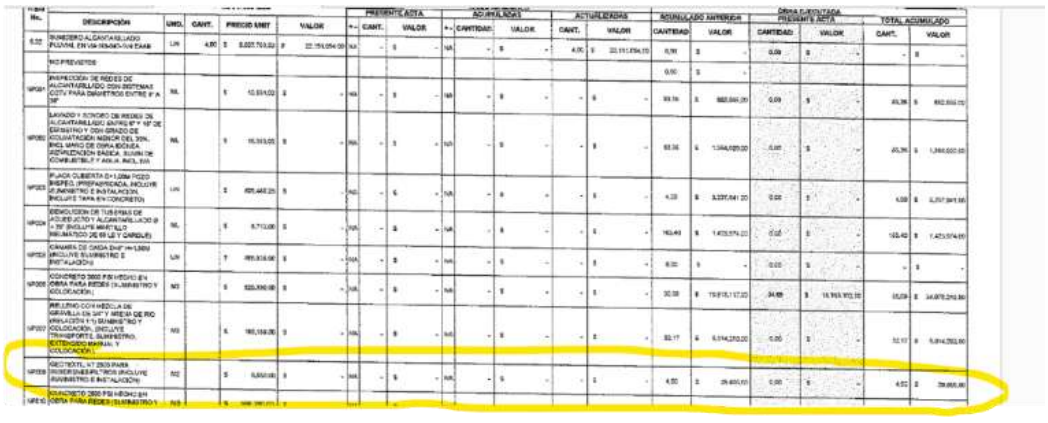
SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50000173					

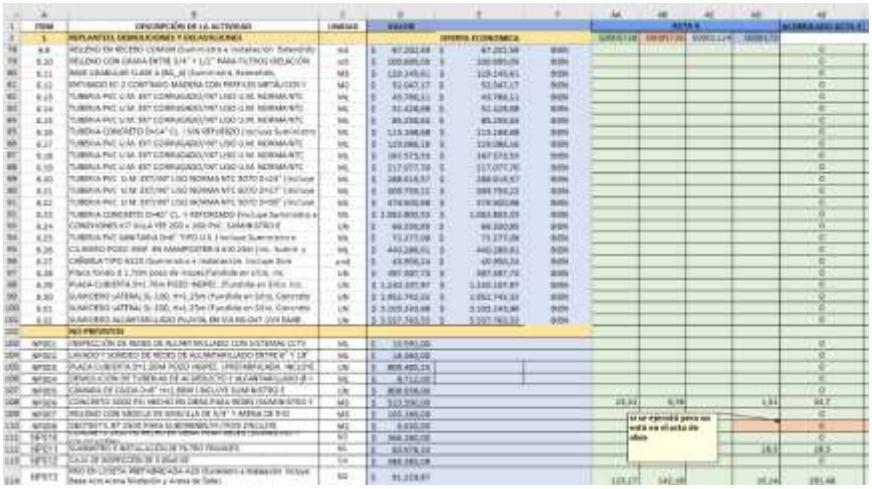
CIV 50000173

- En la PREACTA No. 4, para el ítem NP008 en la PREACTA del CIV 5000173 se tienen reportados 88,35 m2 de Geotextil NT2500, e incluso se cuenta con memoria de cantidad. Sin embargo, esta cantidad no se encuentra reportada en el ACTA de pago No. 4.

NP002	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA INCL. IVA	ML		$ -	0,00	$ -
NP003	PLACA CUBIERTA D=1.00M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO)	UN		$ -	0,00	$ -
NP004	DEMOLICIÓN DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML		$ -	0,00	$ -
NP005	CÁMARA DE CAIDA D=8" H<=1.86M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ -	0,00	$ -
NP006	CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	1,51	$ 791.253,00	1,51	$ 791.253,00
NP007	RELLENO CON MEZCLA DE GRAVILLA DE 3/4" Y ARENA DE RIO (RELACIÓN 1:1) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	M3	0,00	$ -	1,61	$ 595.897,00
NP008	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SUBDRENES/FILTROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	88,35	$ 385.761,00	88,35	$ 385.761,00
[illegible]	CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES	M3			0,00	$ -



Adicionalmente en el archivo Excel se tiene una nota en la celda AD110 que dice si se ejecutó, pero no está en el acta de obra



Con base en las anotaciones anteriores, el valor del acta es de $ 128.497.072, mismo valor que se encuentra en el cuadro de facturación del archivo “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”. Sin embargo, el costo real de esta acta debería ser a Costo Directo de $ 105.565.174,19

Según el Acta del Contratista el valor acumulado es de $ 435.449.340 cuando en realidad es de $ 412.517.441,19 presentando una diferencia de $ 22.931.898,81

Acta No. 5

CIV 50005728

- No se encuentra la memoria de la actividad 1.10 *“EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)”* en la PREACTA se tiene un valor de 40,72 m3.



CIV 50005726

- La memoria del ítem NP006 *“CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”,* relaciona el CIV 50005728 y no el CIV 50005726. Esto se puede ver en la hoja 82 de 143 del archivo ACTA No 5.



FORMATO
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROCESO	VERSIÓN
EJECUCIÓN DE OBRAS	1.0

CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 4 (1) CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/07/2022 HASTA 30/06/2022

ÍTEM N° NP008 UNIDAD M3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV [redacted]					

CIV 50000173

- En el ítem 3.6 *"ADOQUÍN DEMARCADOR VISUAL A-26",* el valor reportado en la PREACTA es de 12,00 ml. Sin embargo, el valor cuantificado en la memoria es de 1,20.

CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 5 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/07/2022 HASTA 30/06/2022

ÍTEM N° 3.6 UNIDAD m2 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

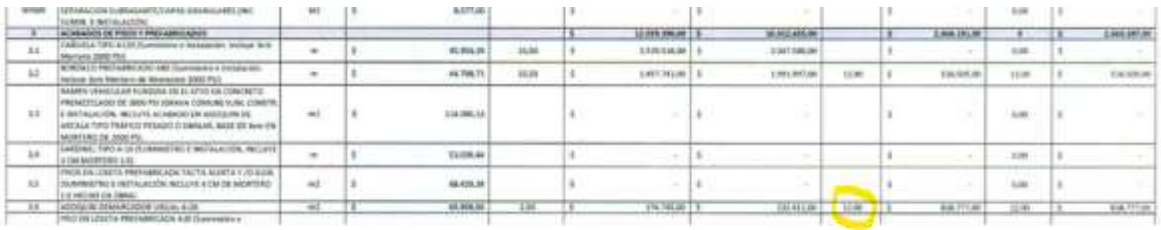
DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ADOQUIN DEMARCADOR VISUAL A-26

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

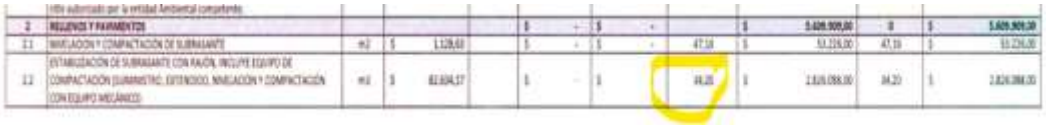
SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	EXPANSIÓN	TOTAL
CIV 50000173					
CALLE 71 SUR # 22-65	12,00	0,10			1,20
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1,20
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					



CIV 50001124

- No se encuentra la memoria de la actividad 2.2 *"ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)"* en la PREACTA se tiene un valor de 34,20 m3.



CIV 50000174

- La PREACTA está mal nombrada, referencia el CIV 50000173 cuando las memorias obedecen al CIV 50000174. Esto se puede ver en la hoja 127 de 143 del archivo ACTA No 5.



- Según la PREACTA la cantidad de 0,23 m3, corresponde al ítem 1.4 *"DEMOLICIÓN MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes"*. Sin embargo, según la memoria esta cantidad pertenece al ítem 1.3 *"DEMOLICIÓN DE PISOS DE CONCRETO"*.





- Según la PREACTA la cantidad de 3,20 m3, corresponde al ítem 2.6 *“MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO CONVENCIONAL 80-100 (cemento asfáltico 80-100) (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador y compactador de llantas)”.* Sin embargo, según la memoria esta cantidad pertenece al ítem 2.5 *“IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CLR-0”*.





CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 5 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/07/2022 HASTA 30/06/2022

ÍTEM N° 2.5 UNIDAD m3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CLR-0 (Suministro, Barrido, Superficie y Riego).

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	EXPANSIÓN	TOTAL
CIV 50000174	26,70	3,00	0,04		3,20
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					3,20
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					

Adicionalmente, no se encuentra la memoria que corresponde al ítem de Imprimación con una cantidad de 80,10 m3.

- La memoria del ítem NP010 *“CONCRETO 2500 PSDI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”,* relaciona el CIV 50000173 y no el CIV 50000174. Esto se puede ver en la hoja 142 de 143 del archivo ACTA No 5.



CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 5 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/07/2022 HASTA 31/07/2022

ÍTEM N° NP010 UNIDAD ML ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50000173					

Acta No. 6

Entre las cantidades reportadas en el cuadro de Excel del archivo “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y las actas escaneadas y adjuntas se tiene una diferencia de 2,57 m2 del ítem 6.12 las cuales no se encuentran relacionadas en las memorias y PREACTAS del Acta No. 6 y de 4,15 del ítem 6.13 las cuales se encuentran relacionadas en las memorias y PREACTAS, pero no son cuantificadas en el archivo de revisión de Cantidades.

Revisando el Acta No. 6 el valor a costo directo es de $ 210.488.374 y acumulado $ 810.836.125. Sin embargo, con la revisión realizada hasta el momento entre los archivos de las actas, el cuadro de EXCEL de revisión de Cantidades y las memorias el valor para la presente Acta es de $ 210.377.650,32 y un acumulado de $ 787.793.502,88.

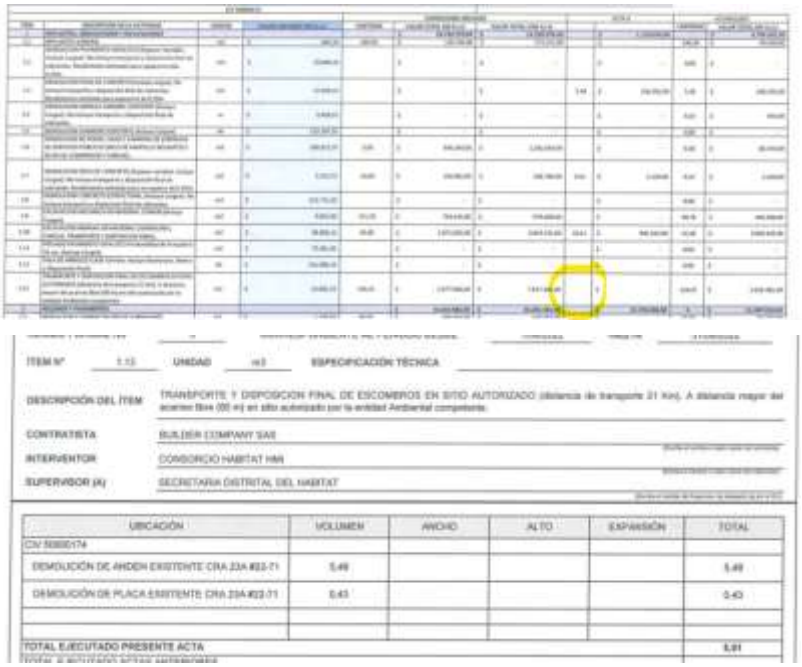
CIV 50001124

- El escaneo de esta acta es de muy baja Calidad y no permite verificar los valores. Sin embargo, se revisan las memorias con el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y todas las cantidades concuerdan.

CIV 50000174

- No se encontró la hoja de cantidades de la PREACTA entre los ítems 4.1 y 6.17.

- En la hoja de la PREACTA no se tiene referenciada la cantidad de 5,91 m3 del ítem 1.13 *“TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor el acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.* Sin embargo, esta cantidad si se encuentra reportada en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y cuenta con memoria de cantidades.



ITEM Nº 1.13 UNIDAD m3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ITEM TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	VOLUMEN	ANCHO	ALTO	EXPANSIÓN	TOTAL
CIV 50000174					
DEMOLICIÓN DE ANDEN EXISTENTE CRA 23A #83-71	5.48				5.48
DEMOLICIÓN DE PLACA EXISTENTE CRA 23A #83-71	0.43				0.43
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					5.91

- No se encontró la memoria de la cantidad de 1,00 UN, del ítem 6.30 *"SUMIDERO LATERAL SL-100, H=1.25m (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Incl. Sumin, Form, Ref. y Constr. Incl. Tapa).* Sin embargo, la cantidad si es referenciada en la PREACTA y en el cuadro de Excel "REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF".

CIV 50000173

- El escaneo de esta acta es de muy baja Calidad y no permite verificar los valores. Sin embargo, se revisan las memorias con el archivo de Excel "REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF" y todas las cantidades concuerdan.



CIV 50005728

- El escaneo de esta acta es de muy baja Calidad y no permite verificar los valores. Sin embargo, se revisan las memorias con el archivo de Excel "REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF" y todas las cantidades concuerdan.



CIV 19010949

- El escaneo de esta acta es de muy baja Calidad y no permite verificar los valores. Sin embargo, se revisan las memorias con el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y todas las cantidades concuerdan.



- La memoria del ítem 1.10 *“EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)”,* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19010949. Esto se puede ver en la hoja 141 de 181 del archivo CTA 6 CTO 952-2021 BUILDER COMPANY SAS.



- La memoria del ítem NP002 *“LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6” Y 18” DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA, INCL. IVA”,* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19010949. Esto se puede ver en la hoja 150 de 181 del archivo CTA 6 CTO 952-2021 BUILDER COMPANY SAS.



CIV 50005726

- La PREACTA se encuentra incompleta solo se tiene reporte de la primera hoja entre los ítems 1.1 y 6.7.

CIV 19011027

- La memoria del ítem 1.1 *“REPLANTEO GENERAL”,* relaciona el CIV 19010897 y no el CIV 19011027. Esto se puede ver en la hoja 167 de 181 del archivo CTA 6 CTO 952-2021 BUILDER COMPANY SAS.



- La memoria del ítem 1.13 *“TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente”,* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19011027. Esto se puede ver en la hoja 170 de 181 del archivo CTA 6 CTO 952-2021 BUILDER COMPANY SAS.



- La PREACTA en el ítem 2.2 *“ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO”.* Registra una cantidad de 21.96 m2, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” se registra una cantidad de 29.28 m3.



RECIBO PARCIAL No 6 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/08/2022 HASTA 31/08/2022

ÍTEM Nº 2.2 UNIDAD m2 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	EXPANSIÓN	TOTAL
CIV 19011027 Rajón	30,50	2,40	0,40		29,28
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					29,28
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					

CIV 19010897

- La sumatoria del total a Costo Directo de la PREACTA es de $ 3.210.412. Sin embargo, al revisar las cantidades el subtotal del Costo Directo debería ser de $ 3.076.911. No es clara la diferencia de $ 133.501.



- La memoria del ítem 1.10 *"EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL",* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19010897. Esto se puede ver en la hoja 178 de 181 del archivo CTA 6 CTO 952-2021 BUILDER COMPANY SAS.



CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 6 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/08/2022 HASTA 31/08/2022

ÍTEM Nº 1.10 UNIDAD m3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50000174					
Excavación para carga de muro	7,50	1,00	2,95		34,00

Acta No. 7

CIV 19010836

- La memoria del ítem NP001 *“INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6” A 36””,* relaciona el CIV 19010897 y no el CIV 19010836. Esto se puede ver en la hoja 68 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL.



- La memoria del ítem NP002 *“LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMTERO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA.””,* relaciona el CIV 19010897 y no el CIV 19010836. Esto se puede ver en la hoja 69 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL.



CIV 19010555

- La memoria del ítem NP010 *“CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”* relaciona el CIV 19010836 y no el CIV 19010555. Esto se puede ver en la hoja 91 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL

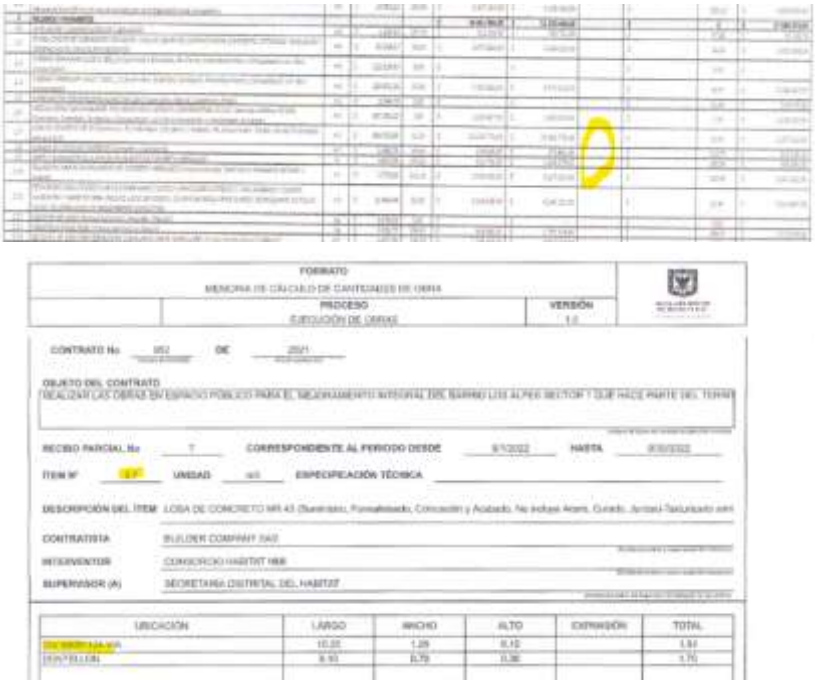


- La memoria del ítem NP019 *“LIMPIEZA DE POZOS DE INSPECCIÓN”* relaciona el CIV 19010836 y no el CIV 19010555. Esto se puede ver en la hoja 92 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL

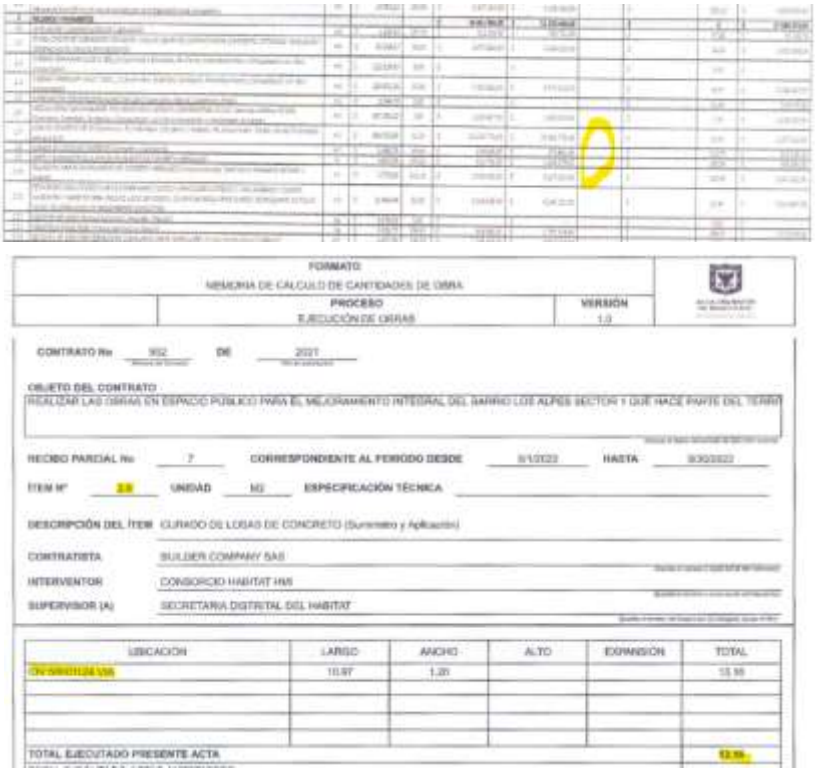


CIV 50001124

- En la hoja de la PREACTA no se tiene referenciada la cantidad de 3,54 m3 del ítem 2.7 *“LOSA DE CONCRETO MR 43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado, No incluye Acero, Curado, Juntas)- Texturizado similar a A-20”.* Sin embargo, esta cantidad si se encuentra reportada en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y cuenta con memoria de cantidades.



- En la hoja de la PREACTA no se tiene referenciada la cantidad de 13,16 m3 del ítem 2.8 *“CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y aplicación)”.* Sin embargo, esta cantidad si se encuentra reportada en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y cuenta con memoria de cantidades.



FORMATO
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROCESO	VERSIÓN
EJECUCIÓN DE OBRAS	1.0

CONTRATO No 932 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRI

RECIBO PARCIAL No 7 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 8/1/2023 HASTA 8/30/2023

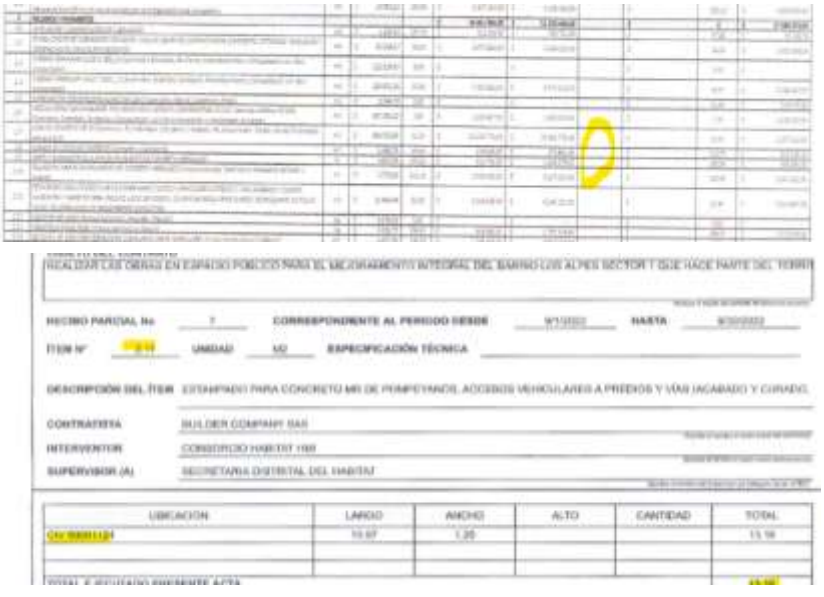
ITEM Nº 2.11 UNIDAD M2 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS
INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI
SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	EXPANSIÓN	TOTAL
CRA 5[illegible] VIA	10.97	1.20			13.16
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					13.16

- En la hoja de la PREACTA no se tiene referenciada la cantidad de 13,16 m3 del ítem 2.11 *“ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA, INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE)”.* Sin embargo, esta cantidad si se encuentra reportada en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y cuenta con memoria de cantidades.



REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRI

RECIBO PARCIAL No 7 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 8/1/2023 HASTA 8/30/2023

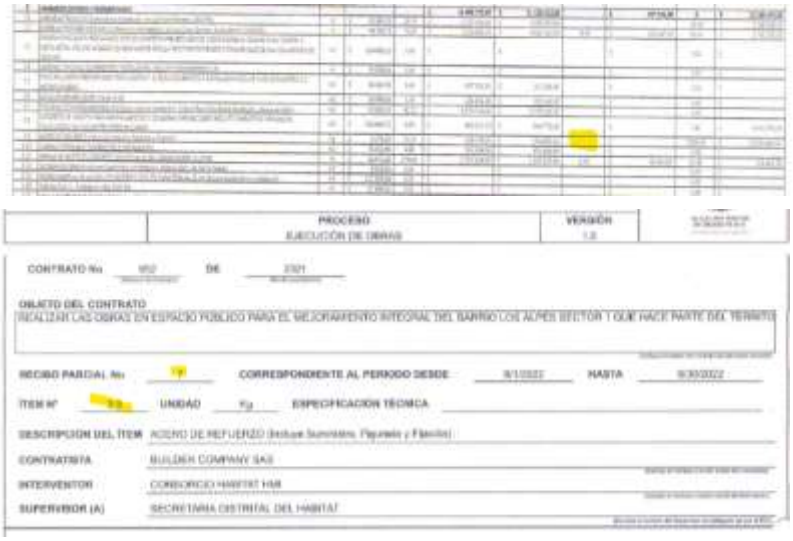
ITEM Nº 2.11 UNIDAD M2 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VIAS (ACABADO Y CURADO,

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS
INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI
SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CRA 5[illegible]	10.97	1.20			13.16

- En la hoja de la PREACTA no se tiene referenciada la cantidad de 128,40 Kg del ítem 3,9 *“ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)”.* Sin embargo, esta cantidad si se encuentra reportada en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y cuenta con memoria de cantidades.



CIV 19010951

- La sumatoria del total a Costo Directo de la PREACTA es de $ 15.251.237. Sin embargo, al revisar las cantidades el subtotal del Costo Directo debería ser de $ 14.938.119 No es clara la diferencia de $ 313.118.



- La memoria del ítem NP006 *“CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”* relaciona el CIV 190111051 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 143 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL



- La memoria del ítem NP014 *“VIGA CORONA EN MUROS DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL”* relaciona el CIV 19011951 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 144 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL



- La memoria del ítem NP014 *“VIGA CORONA EN MUROS DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL”* relaciona el CIV 19011951 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 144 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL



- En la hoja de la PREACTA se tiene referenciada la cantidad de 4,16 m3 del ítem NP015 *“EXCAVACIÓN EN ROCA CON MARTILLO NEUMÁTICO”.* Sin embargo, esta cantidad se encuentra reportada en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y en la PREACTA con un valor de 4,92 m3.



CIV 19010956

- La memoria del ítem NP002 *"LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA, INCL. IVA",* relaciona el CIV 19010897 y no el CIV 19010956. Esto se puede ver en la hoja 153 de 181 del archivo CTA 7 CTO 952-2021 Builder - FINAL



CIV 19010949

- El escaneo de esta acta es de muy baja Calidad y no permite verificar los valores. Sin embargo, se revisan las memorias con el archivo de Excel "REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF" y todas las cantidades concuerdan.

  La sumatoria del total a Costo Directo de la PREACTA es de $ 40.471.564. Sin embargo, al revisar las cantidades el subtotal del Costo Directo debería ser de $ 51.058.406. No es clara la diferencia de $ 10.586.842.



Acta No. 8

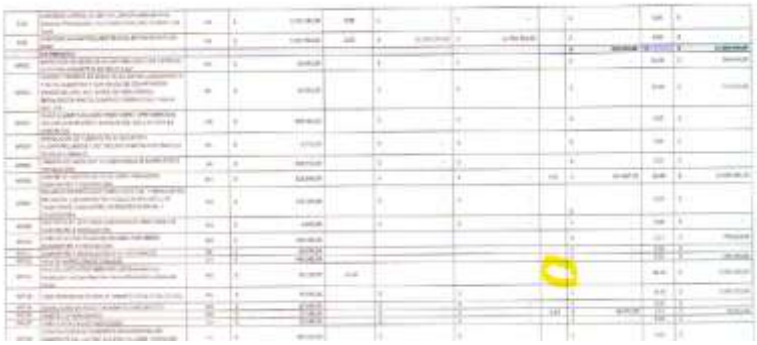
CIV 19010897

- La memoria del ítem NP027 *"TRASIEGO EN OBRA DE ACERO",* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19010897. Esto se puede ver en la hoja 60 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.



CIV 50000174

- En la hoja de la PREACTA no se tiene referenciada la cantidad de 1,01 m2 del ítem NP013 “PISO EN LOSETA PREFABRICADA A20 (Suministro e instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelación y Arena de Sello)”. Sin embargo, esta cantidad si se encuentra reportada en el archivo de Excel "REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y cuenta con memoria de cantidades.





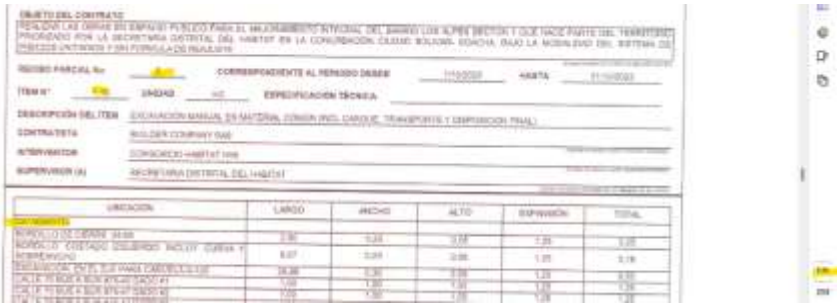
CIV 50005728

- La memoria del ítem NP032 *“Suministro e instalación de tapa válvula de seguridad”,* relaciona el CIV 50005726 y no el CIV 50005728. Esto se puede ver en la hoja 98 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.

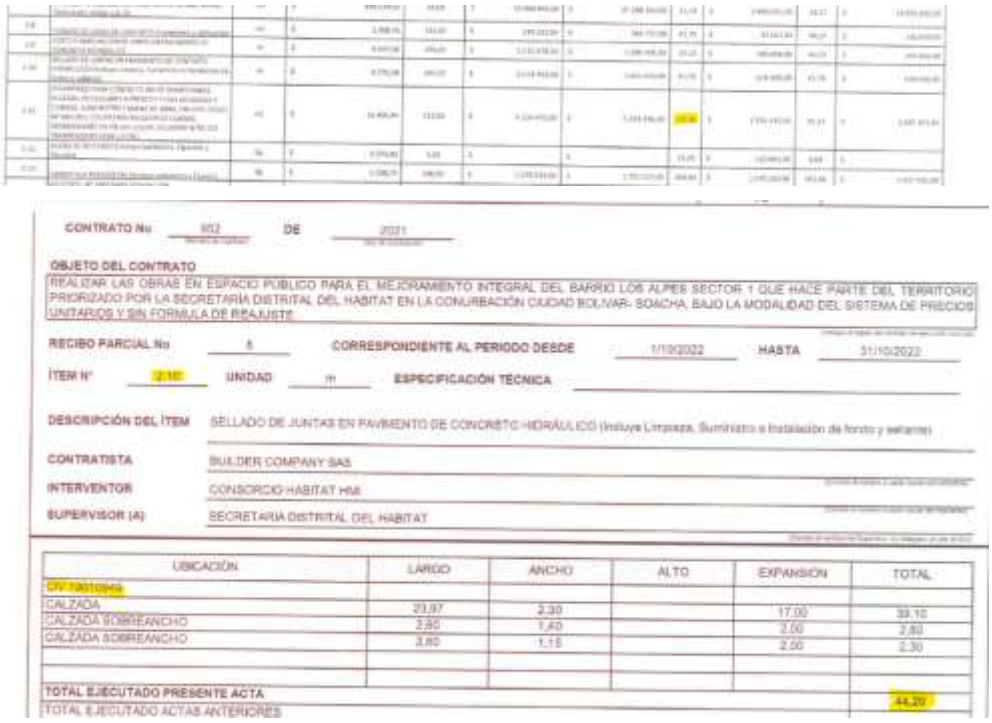


CIV 19010949

- La memoria del ítem 1.10 *"EXVACACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)",* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19010949. Esto se puede ver en la hoja 105 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.



- La PREACTA en el ítem 2.10 *"SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO (Incluye Limpieza. Suministro e Instalación de fondo y sellante)".* Registra una cantidad de 61,76 m, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel "REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF" se registra una cantidad de 44,20 m3.



CONTRATO No 002 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 8 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ÍTEM N° 2.10 UNIDAD m ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO (Incluye Limpieza. Suministro e Instalación de fondo y sellante)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HM

SUPERVISOR (A) SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	EXPANSION	TOTAL
CIV 19010949					
CALZADA	23,97	2,30		17,00	39,10
CALZADA SOBREANCHO	2,80	1,40		2,00	2,80
CALZADA SOBREANCHO	3,80	1,15		2,50	2,30
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					44,20
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					

CIV 19011027

- No se encuentra la memoria de la actividad 1.3 *"DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (incluye cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes. Rendimiento estimado para espesores de 0.20m"* en la PREACTA se tiene un valor de 0,19 m3. Sin

embargo, se encuentra repetida la memoria del ítem 1.6 el cual registra dos cantidades 0,19 m3 y 1,37 m3, cantidades que obedecen a las registradas en los ítems 1.3 y 1.6 de la PREACTA y archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”.



FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	VERSIÓN 1.0

CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACION CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 8 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ÍTEM N° 1.6 UNIDAD m3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

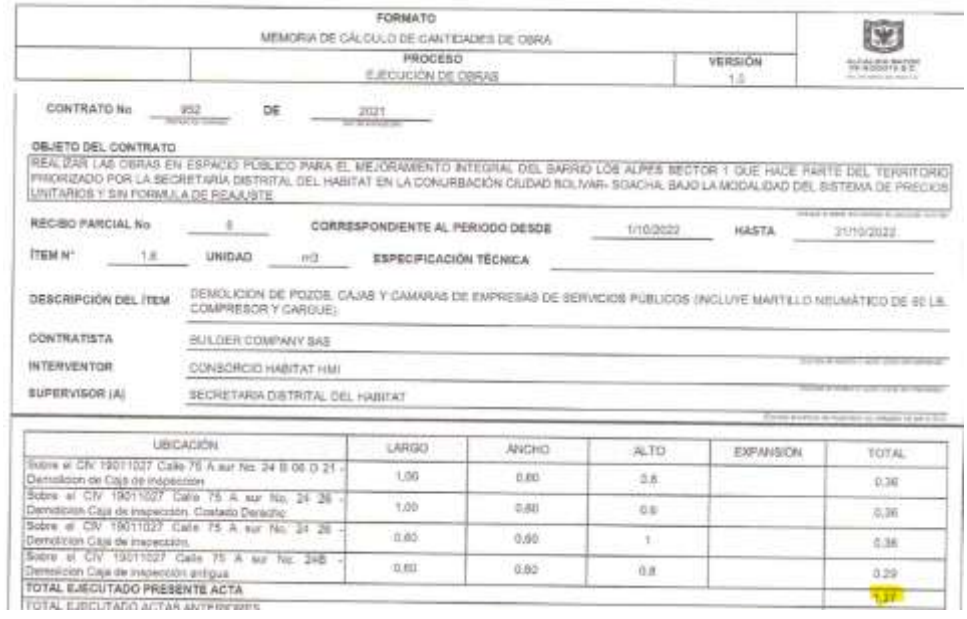
DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	EXPANSION	TOTAL
Sobre el CIV 19011027 predio No 75 D 21 - Cost. Sur (Placa contorno agua)	1,30	0,90	0,16		0,19
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					0,19
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					



FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	VERSIÓN 1.0

CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 8 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ÍTEM N° 1.6 UNIDAD m3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	EXPANSION	TOTAL
Sobre el CIV 19011027 Calle 75 A sur No. 24 B 06 D 21 - Demolicion de Caja de inspeccion	1,00	0,60	0,6		0,36
Sobre el CIV 19011027 Calle 75 A sur No. 24 26 - Demolicion Caja de inspección. Costado Derecho	1,00	0,60	0,6		0,36
Sobre el CIV 19011027 Calle 75 A sur No. 24 26 - Demolicion Caja de inspección.	0,60	0,60	1		0,36
Sobre el CIV 19011027 Calle 75 A sur No. 24B - Demolicion Caja de inspección antigua	0,60	0,60	0,8		0,29
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1,37
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					

CIV 19011016

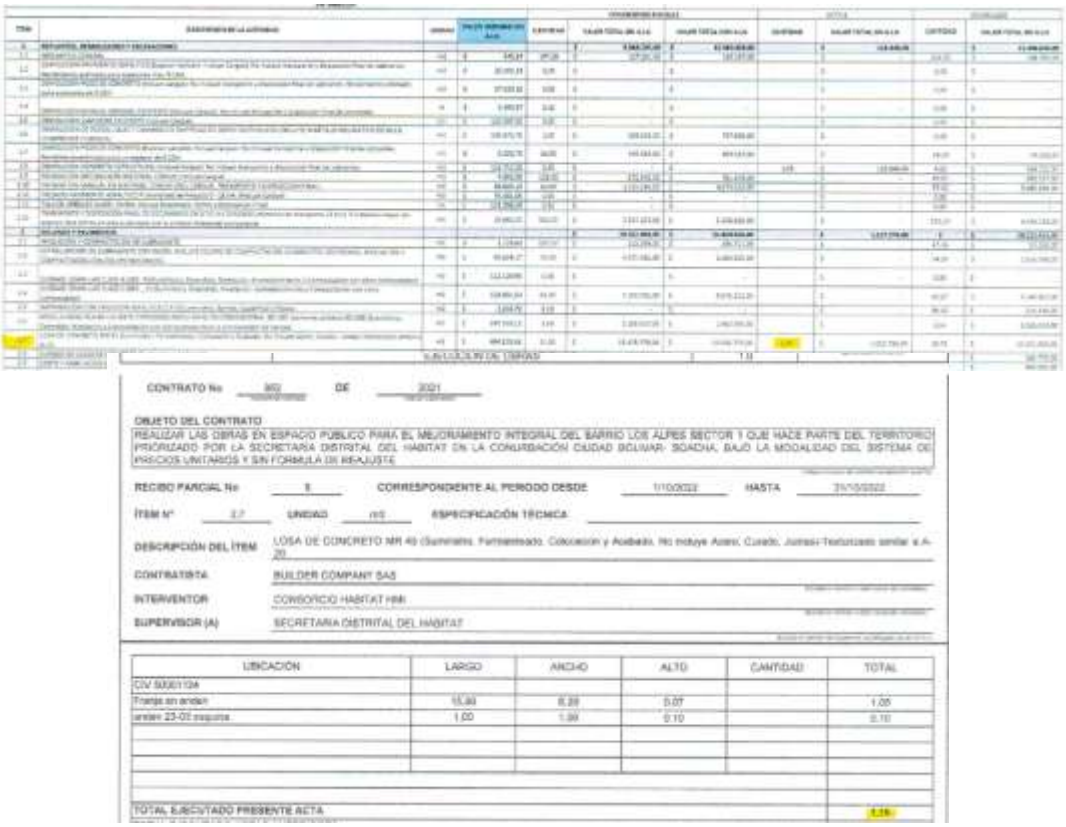
- La memoria del ítem 2.13 *“CANASTILLA PASAJUNTAS (Incluye suministro y fijación).”,* relaciona el CIV 50001124 y no el CIV 19011016. Esto se puede ver en la hoja 161 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.



- Las memorias de los ítem 3.1 y 6.1 relacionan el Acta de Recibo Parcial No. 7 y no la No. 8.

CIV 50001124

- La PREACTA en el ítem 2.7 *“LOSA DE CONCRETO MR 43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado, No incluye Acero, Curado, Juntas)-Texturizado similar a A-20”.* Registra una cantidad de 2,05 m3, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” se registra una cantidad de 1,15 m3.



CONTRATO No 902 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 8 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ÍTEM Nº 2.7 UNIDAD m3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM LOSA DE CONCRETO MR 43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado, No incluye Acero, Curado, Juntas)-Texturizado similar a A-20

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50001124					
Franja sin anden	10,30	0,20	0,07		1,05
anden 23-03 esquina	1,00	1,00	0,10		0,10
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1,15

- La PREACTA en el ítem 2.8 *“CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)”.* Registra una cantidad de 5,50 m3, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” se registra una cantidad de 4,00 m3.





CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- BOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 0 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ITEM Nº 2.8 UNIDAD m2 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT H88

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 50001124					
Franja sin arriba	12,00	0,20			2,00
andén 23-03 esquina	1,00	1,00			1,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					4,50
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					

- La PREACTA en el ítem 2.11 *“ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA, INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE).”.* Registra una cantidad de 5,50 m3, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” se registra una cantidad de 4,00 m3.





CONTRATO No. 692 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No: 8 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE: 1/10/2023 HASTA: 31/10/2023

ITEM N°: 2.11 UNIDAD: m2 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA:

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VIAS (ACABADO Y CURADO). SUMINISTRO Y MANO DE OBRA, INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO.

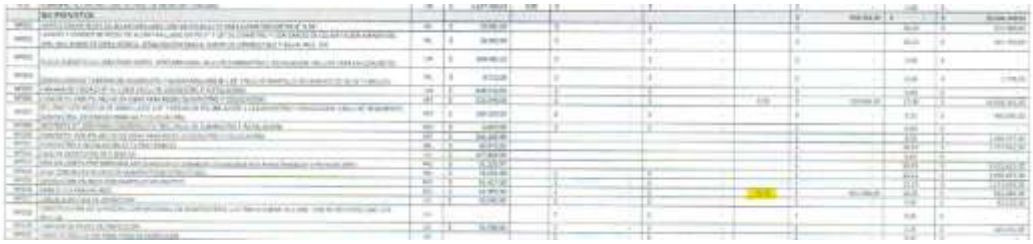
CONTRATISTA: BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR: CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A): SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

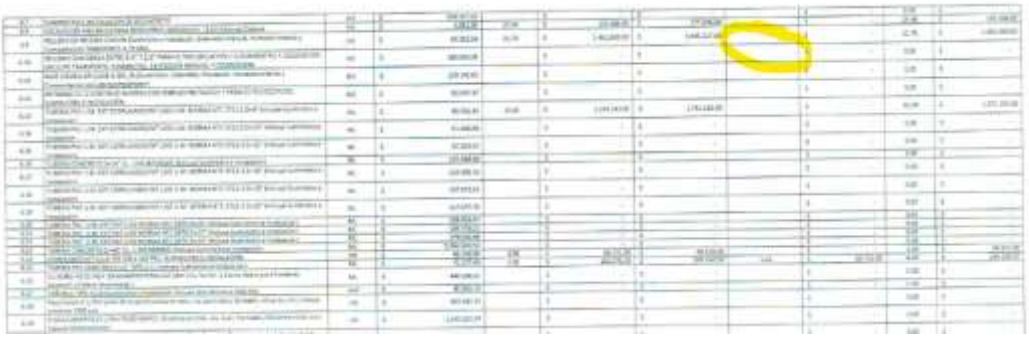
UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 90001124					
Franja en andén	15,00	0,30			5,00
andén 23-03 esquina	1,00	1,00			1,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					6,00

- No se encuentra la memoria de la actividad NP016 *“PAÑETE 1:4 PARA MUROS”* en la PREACTA se tiene un valor de 16,06 m2. Este valor no se encuentra reportado en el archivo EXCEL “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”, ni cuantificado en el ACTA.



CIV 50000172

- En la hoja de la PREACTA no se tiene referenciada la cantidad de 2,41 m3 del ítem 6.9 “*RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro e instalación Extendido manual, Humedecimiento y Compactación TRANSPORTE A 28 KM)*”. Sin embargo, esta cantidad si se encuentra reportada en el archivo de Excel "REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y cuenta con memoria de cantidades.





CONTRATO No 652 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 1 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ITEM Nº 1.6 UNIDAD M3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ITEM RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro e Instalación Extendido manual, Humedecimiento y Compactación TRANSPORTE A 29 KM)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010956					
CALLE 71 A # 23-36. LLENO CON SUB BASE . - RAMPA, INTERSECCION	5,50	1,70	0,26	1	2,41
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					2,41

CIV 19010956

- La PREACTA en el ítem 1.6 *“DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).”.* Registra una cantidad de 0,81 m3, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” se registra una cantidad de 0,64 m3.



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



CONTRATO No 652 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 2 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ITEM Nº 1.6 UNIDAD m3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ITEM DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMATICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010956					
CALLE 75 B3 A SUR # 26-13 CAJA DE INSPECCION.	0,80	0,80	1,00	1,00	0,64
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					0,64

- No se encuentra la memoria de la actividad 1.9 *“EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (Incluye Cargue)”* en la PREACTA se tiene un valor de 34,65 m3. Este valor no se encuentra reportado en el archivo EXCEL “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”, ni cuantificado en el ACTA.



- La PREACTA en el ítem 6.1 *“CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6x0.6m (H=0.6m. Incluye Suministro y Construcción. Incluye Marco y Tapa. No Inc. Base y Cañuela)”.* Registra una cantidad de 1,00 UN, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” se registra una cantidad de 0,70 UN.



OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 6 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 1/10/2022 **HASTA** 31/10/2022

ÍTEM Nº 6.1 **UNIDAD** Un **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6x0.6m (H=0.6m. Incluye Suministro y Construcción. Incluye Marco y Tapa. No Inc. Base y Cañuela)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	UNIDAD	ANCHO	ALTO	%AVANCE	TOTAL
CIV 19810956					
CALLLE 75 BIS A SUR # 25-12 CAJA DE INSPECCION	1.00			70%	0.70
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					0.70
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					

- La PREACTA en el ítem NP06 *“CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”.* Registra una cantidad de 12,32 m3, sin embargo, tanto en la memoria de cantidades como en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” se registra una cantidad de 14,65 m3.





ÍTEM Nº [illegible] UNIDAD M3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010836					
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , ZARPA. BOMBEABLE.	6,80	1,70	0,50	1,00	4,03
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , VASTAGO. BOMBEABLE.	8,50	1,20	0,25	1,00	1,95
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , VASTAGO. BOMBEABLE.	1,83	0,25	0,25	1,00	0,10
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , VASTAGO. BOMBEABLE.	1,90	0,65	0,25	1,00	0,23
CALLE 75 BIS A SUR 25-09 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , ZARPA. BOMBEABLE.	1,10	1,64	0,40	1,00	0,72
CALLE 75 BIS A SUR 25-09 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , ZARPA. BOMBEABLE.	1,90	0,50	0,40	1,00	0,28
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , VASTAGO. BOMBEABLE.	1,70	1,45	0,35	1,00	0,86
CALLE 75 BIS A SUR 25-09 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , VASTAGO. BOMBEABLE.	2,55	1,25	0,25	1,00	0,80
CALLE 75 BIS A SUR 25-09 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , ZARPA. BOMBEABLE.	2,18	1,83	0,83	1,00	2,92
CALLE 75 BIS A SUR 25-09 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , ZARPA. BOMBEABLE.	1,70	1,45	0,35	1,00	0,86
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , BOMBEABLE MURO.	1,58	1,70	0,35	1,00	0,94
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , BOMBEABLE MURO.	1,66	1,22	0,25	1,00	0,51
CALLE 75 BIS A SUR 25-05 FUNDIDA DE CONCRETO 3000 PSI , BOMBEABLE MURO.	0,70	1,70	0,35	1,00	0,42
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					[illegible]

CIV 19010836

- La memoria del ítem 2.13 *“CANASTILLA PASAJUNTAS (Incluye suministro y fijación).”,* relaciona el CIV 19010897 y no el CIV 19010836. Esto se puede ver en la hoja 222 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.



FORMATO

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROCESO: EJECUCION DE OBRAS | VERSIÓN: 1.0

CONTRATO No 902 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 7 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/10/2022 HASTA 31/10/2022

ÍTEM Nº 2.13 UNIDAD Kg ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CANASTILLA PASAJUNTAS (Incluye suministro y fijación)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010897					

- La memoria del ítem 3.15 *“MALLA ELECTROSOLDADA DE 0,15X0,15 m (Ø=8mm) (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)”,* relaciona el CIV 19010897 y no el CIV 19010836. Esto se puede ver en la hoja 224 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.



- Las memorias de los ítem 2.8, 2.9, 2.10, 2.13, 3.9, 3.15, 6.12, 6.25, NP06, NP010 y NP026, relacionan el Acta de Recibo Parcial No. 7 y no la No. 8.

CIV 19010555

- El escaneo de esta acta es de muy baja Calidad y no permite verificar los valores. Sin embargo, se revisan las memorias con el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” y todas las cantidades concuerdan.

CIV 19010951

- La memoria del ítem NP010 *“CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES /SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”,* relaciona el CIV 19011951 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 257 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.



- La memoria del ítem NP014 *“VIGA CORONA EN MUROS DE MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL”,* relaciona el CIV 19011951 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 258 de 259 del archivo ACTA No 8_merged.



Acta No. 9

CIV 19010897

- La memoria del ítem NP010, relaciona el Acta de Recibo Parcial No. 8 y no la No. 9.

- La memoria del ítem NP017 *“TRASIEGO EN OBRA DE ACERO”,* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19010897. Esto se puede ver en la hoja 158 de 236 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 9.



CIV 19010949

- La memoria del ítem 1.9 *“EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (Incluye Cargue)”,* relaciona el CIV 19011949 y no el CIV 19010949. Esto se puede ver en la hoja 180 de 236 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 9.



- La memoria del ítem 1.10 *“EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL”,* relaciona el CIV 19011949 y no el CIV 19010949. Esto se puede ver en la hoja 181 de 236 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 9.



- La memoria del ítem 1.13 *“TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.”,* relaciona el CIV 19011949 y no el CIV 19010949. Esto se puede ver en la hoja 182 de 236 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 9.



CIV 19010951

- La memoria del ítem NP014 *“VIGA CORONA EN MUROS DE MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL”,* relaciona el CIV 19011951 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 219 de 236 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 9.



CIV 19011027

- La memoria del ítem 1.13 *“TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.”,* relaciona el CIV 50000174 y no el CIV 19011027. Esto se puede ver en la hoja 234 de 236 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 9.



Acta No. 10

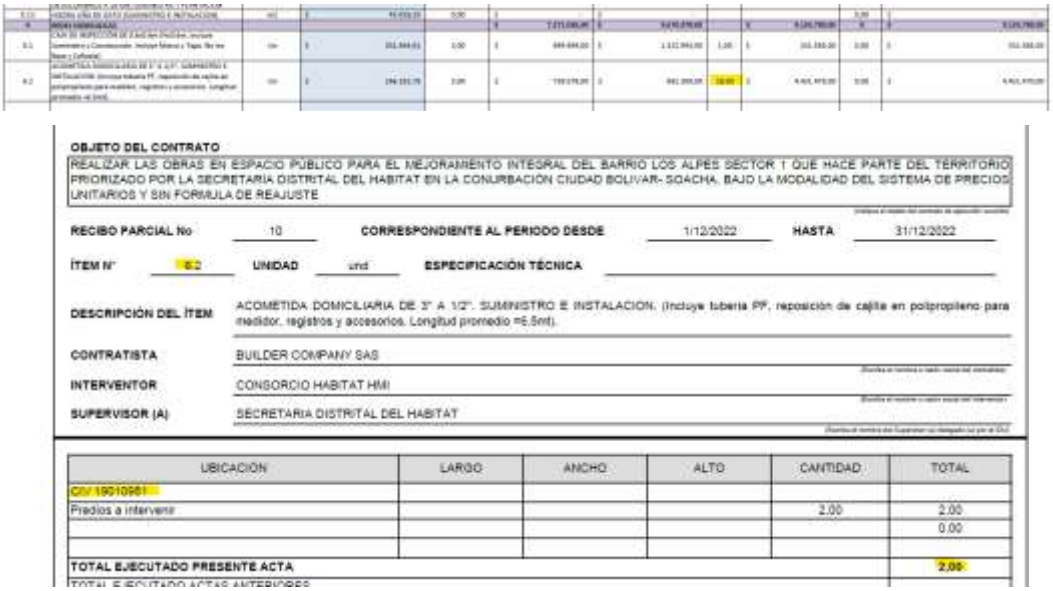
CIV 19010951

- No se encontró la memoria de la cantidad de 18,00 m3, del ítem 2.20 *“ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)”.* Sin embargo, la cantidad si es referenciada en la PREACTA y en el cuadro de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”.

- La memoria del ítem 2.8 *“CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)”,* relaciona el CIV 190111051 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 54 de 152 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 10z.



- En la PREACTA y en el cuadro de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” del ítem 6.2 *“ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tubería PF, reposición de cajilla en polipropileno para medidor, registros y accesorios. Longitud promedio =6.5mt)*” relaciona una cantidad de 18 UN. Sin embargo, en la memoria solo se registran 2 UN.



OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 10 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 1/12/2022 **HASTA** 31/12/2022

ÍTEM N° 6.2 **UNIDAD** und **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tuberia PF, reposicion de cajilla en polipropileno para medidor, registros y accesorios. Longitud promedio =6.5mt).

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010951					
Predios a intervenir				2.00	2.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					2.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					

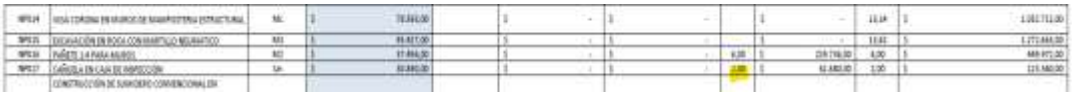
- La memoria del ítem NP006 *“CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”,* relaciona el CIV 190111051 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 64 de 152 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 10z.



- La memoria del ítem NP016 *“PAÑETE 1:4 PARA MUROS”,* relaciona el CIV 190111051 y no el CIV 19010951. Esto se puede ver en la hoja 65 de 152 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 10z.



- En la PREACTA y en el cuadro de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” del ítem NP017 *“CAÑUELA EN CAJA DE INSPECCIÓN*” relaciona una cantidad de 2 UN. Sin embargo, en la memoria solo se registran 1 UN.





CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACION CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 10 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/12/2022 HASTA 31/12/2022

ITEM N° NP017 UNIDAD und ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CAÑUELA EN CAJA DE INSPECCION

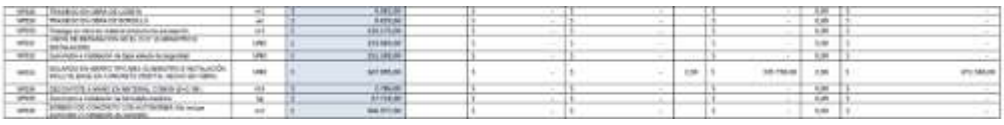
CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HW

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19011027					
Cajas de inspección				1.00	1.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00

- No se encontró la memoria de la cantidad de 2,00 UN, del ítem NP033 *“BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALAICÓN INCLUYE BASE EN CONCRETO 2500 PSI, HECHO EN OBRA)”.* Sin embargo, la cantidad si es referenciada en la PREACTA y en el cuadro de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”.



CIV 19011027

- La memoria del ítem NP006 *“CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)”,* relaciona el CIV 19011016 y no el CIV 19011027. Esto se puede ver en la hoja 111 de 152 del archivo ACTA DE RECIBO PARCIAL NO 10z.



CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACION CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 10 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/12/2022 HASTA 31/12/2022

ITEM N° NP006 UNIDAD M3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACION)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HW

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19011016					

Con base en las anotaciones anteriores, el valor del acta es de $ 211.704.403, mismo valor que se encuentra en el cuadro de facturación del archivo “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”. Sin embargo, el costo real de esta acta debería ser a Costo Directo de $ 207.750.578,56

Según el Acta del Contratista el valor acumulado es de $ 1.391.639.810 cuando en realidad es de $ 1.585.586.864,27 presentando una diferencia de $ 193.947.054,3

Acta No. 11

CIV 19010949

- No se encontró la memoria de la cantidad de 0,40 m3, del ítem 1.13 *“TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.”.* Sin embargo, la cantidad si es referenciada en la PREACTA y en el cuadro de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”.

CIV 19011016

- No se encontró la memoria de la cantidad de 1,00 UN, del ítem NP021 *“POZO DE INSPECCION PREFABRICADO D=1.20 M (INCL. SUMINISTRO E INSTALACION). INCLUYE CILINDRO POZO CON PASOS, CONO PREFABRICADO, CARGUE, TAPA Y PASOS”.* Sin embargo, la cantidad si es referenciada en la PREACTA y en el cuadro de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”.

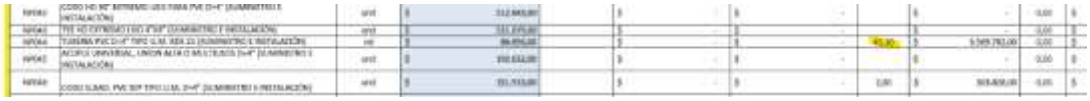
CIV 19010555

- Se tiene la memoria de cantidad de 7,41 m3 del ítem 6.9 *“RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro e instalación Extendido manual, Humedecimiento y Compactación TRANSPORTE A 28 KM).”.* Esta cantidad no se encuentra relacionada en la PREACTA ni tampoco en el archivo de Excel “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”.



CIV 19010836

- La PREACTA y el archivo de EXCEL “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF” en el ítem NP044 *“TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)”,* registran una cantidad de 41,10 UN, sin embargo, la memoria de cantidades registra una cantidad de 38,35 UN.





CONTRATO No 952 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PUBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No 11 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE 1/01/2023 HASTA 31/01/2023

ÍTEM Nº NP044 UNIDAD ml ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

CONTRATISTA BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR CONSORCIO HABITAT HMI

SUPERVISOR (A) SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010897					
FASE 2 CIV: 0897 DIRECCION: PARA INSTALACIÓN DE RED AP 4". COSTADO DERCHO	20,35				20,35
FASE 2 CIV: 0897 DIRECCION: PARA INSTALACIÓN DE RED AP 4". COSTADO IZQUIERDO	18,00				18,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					38,35

En el archivo EXCEL “REVISION CANTIDADES EJECUTADAS 20230801 REVISION COORD VF”, se verificó que, la cantidad de 176,74 m3 del ítem 1.10 *“EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL).”* no se encuentra sumada en las columnas DT, DZ, EA y EB, pero la misma si encuentra cuantificada en las columnas de los segmentos viales del acumulado Acta 11 del mismo archivo.



En el Acta se encuentra una columna que relaciona descuentos ACTA DICIEMBRE, pero no se encontraron los soportes de las cantidades a descontar.



Acta No. 12

CIV 19010897

- La memoria del ítem 1.10 *“EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)”,* relaciona el CIV 1910897 y no el CIV 19010897.


RECIBO PARCIAL No: 12 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE: 1/02/2023 HASTA: 9/03/2023

ITEM Nº: 1.1 UNIDAD: M3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA:

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)

CONTRATISTA: BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR: CONSORCIO HABITAT HAB

SUPERVISOR (A): SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010897					
EXCAVACION TUBERIA AGUA POTABLE	24,00	0,80	0,80		15,36
EXCAVACION TIERRA 20K-24	7,50	1,70	0,70		8,93
EXCAVACION ESPECIAL CAJA DE 0.80 X 0.80	0,70	0,80	1,40		0,80

- La memoria del ítem 2.4 *“SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG _ C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador).”,* relaciona el CIV 1910897 y no el CIV 19010897.


CONTRATO No: 952 DE: 2021

OBJETO DEL CONTRATO:
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No: 12 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE: 1/02/2023 HASTA: 9/03/2023

ITEM Nº: 2.4 UNIDAD: M3 ESPECIFICACIÓN TÉCNICA:

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG _ C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)

CONTRATISTA: BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR: CONSORCIO HABITAT HAB

SUPERVISOR (A): SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010897					
EXCAVACION TUBERIA AGUA POTABLE					0,80
EXCAVACION TIERRA 20K-24	0,80	1,70	0,40		0,54

- La memoria del ítem NP012 *“CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80x0.80”,* relaciona el CIV 1910897 y no el CIV 19010897.


PROCESO: EJECUCIÓN DE OBRAS VERSION: 1.0

CONTRATO No: 952 DE: 2021

OBJETO DEL CONTRATO:
REALIZAR LAS OBRAS EN ESPACIO PÚBLICO PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL BARRIO LOS ALPES SECTOR 1 QUE HACE PARTE DEL TERRITORIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT EN LA CONURBACIÓN CIUDAD BOLIVAR- SOACHA, BAJO LA MODALIDAD DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE

RECIBO PARCIAL No: 12 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE: 1/02/2023 HASTA: 9/03/2023

ITEM Nº: NP012 UNIDAD: UN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA:

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80x0.80

CONTRATISTA: BUILDER COMPANY SAS

INTERVENTOR: CONSORCIO HABITAT HAB

SUPERVISOR (A): SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

UBICACIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CIV 19010897					
CAJA DE INSPECCION 80X80				1,00	1,00

- La memoria del ítem NP024 *“TRASIEGO EN OBRA DE RECEBO COMUN”,* relaciona el CIV 1910897 y no el CIV 19010897.



- La memoria del ítem NP044 *“TUBERIA PVC D=4” TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)”,* relaciona el CIV 1910897 y no el CIV 19010897.

